

INVESTISSEMENT

DESTINÉ À LA LOCATION COURTE DURÉE

MARGNY-LÈS-
COMPIÈGNE



ANALYSE
DE MARCHÉ

RENTA
TRANQUILLE

NOTRE CONCILIERIE, LA SEULE FAÇON D'ÊTRE LIBRE

LA VILLE DE MARGNY-LÈS-COMPIÈGNE

Prix m ² :	2 544€
Surface moyenne T2	53m ²
Où investir ?	<i>Rue Victor Hugo Rue de la République Avenue Raymond Poincaré</i>



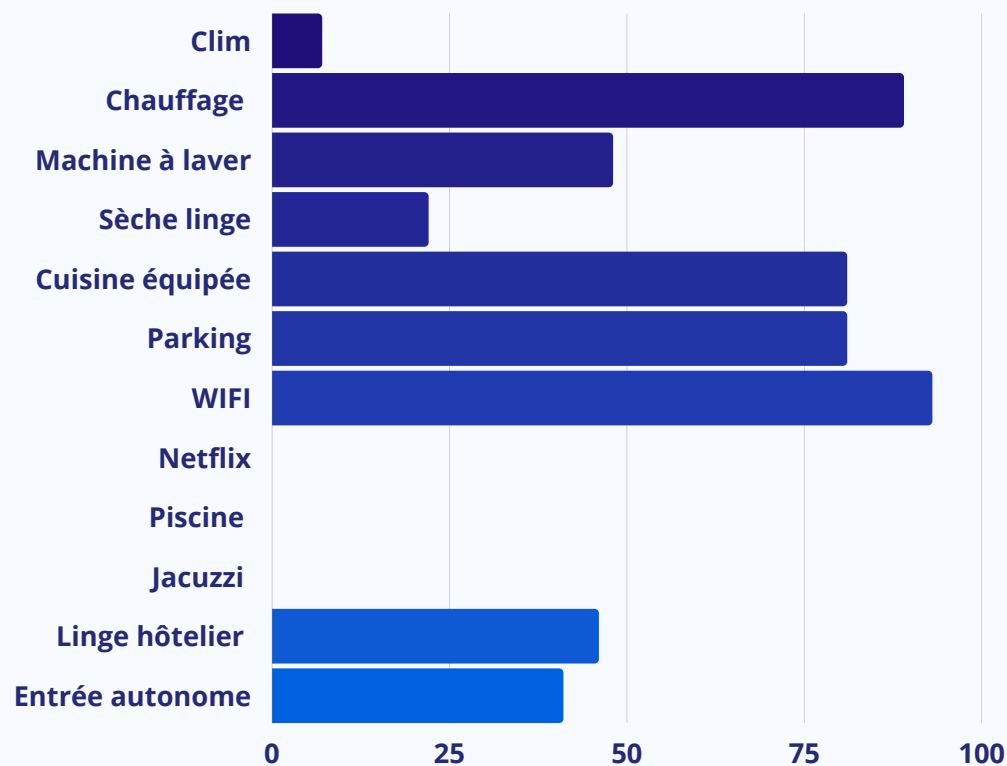
LES CHIFFRES POUR LA VILLE DE MARGNY-LÈS-COMPIÈGNE

Répartition : Locatif / Résidence Principale	55% / 45%
Nombre de logements en LCD	34
*Taux d'occupation moyen <i>*Marché général LCD</i>	48%
Saisonnalité Meilleur mois	Juillet

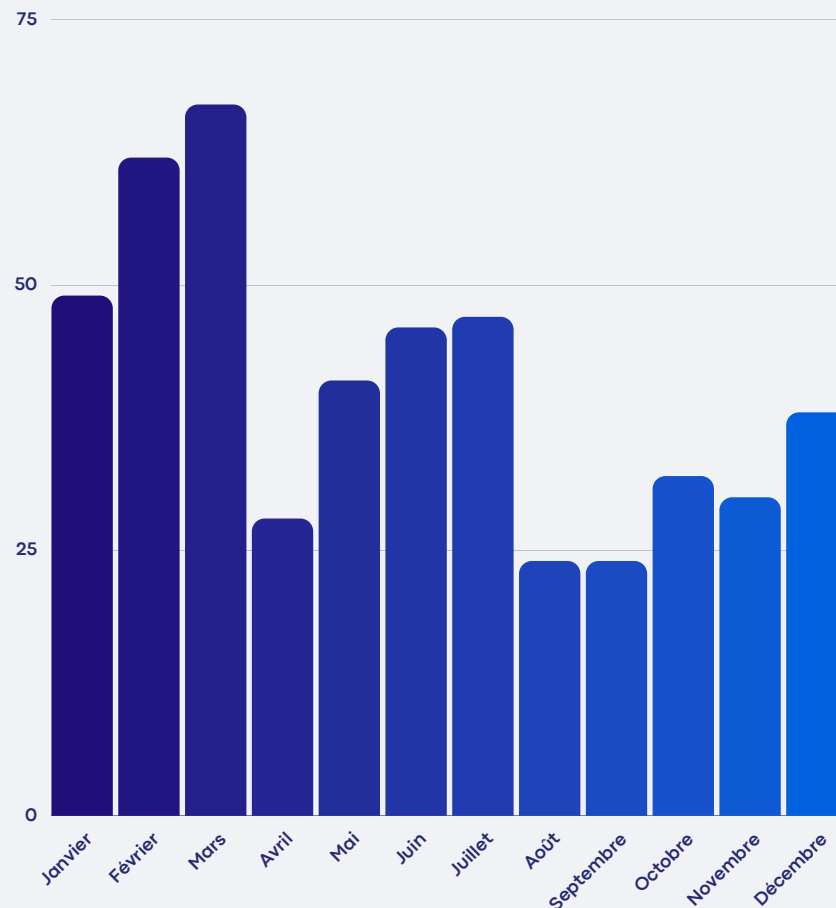
ANNONCES ACTIVES EN LCD



LES ÉQUIPEMENTS LES PLUS RECHERCHÉS



LES TAUX D'OCCUPATIONS MENSUELS MOYENS

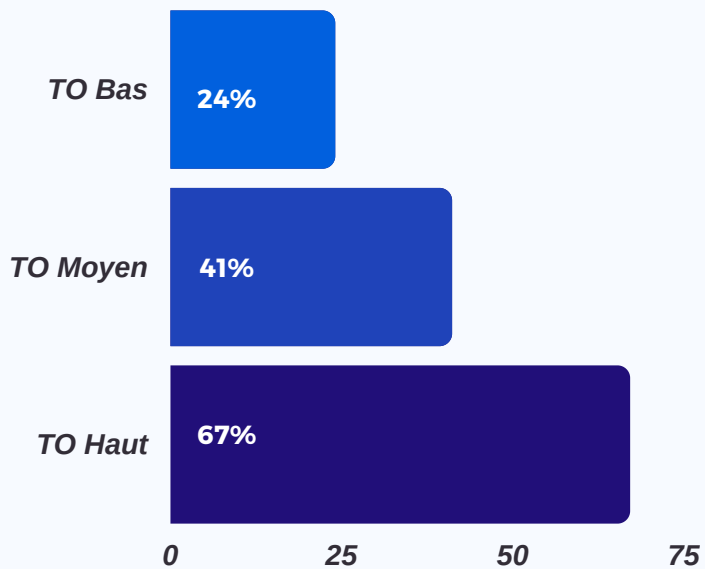


MARGNY-LÈS-COMPIÈGNE

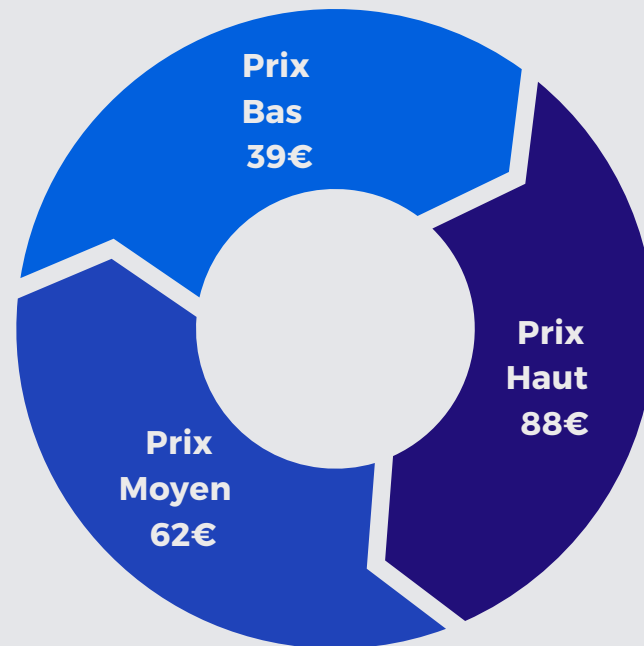
ANALYSE



Taux d'occupation (TO) :



Tarif à la nuitée :



- **Nombre total de jours :** 150 jours sur 365
- **Taux d'occupation :** 41%
- **Tarif moyen :** 63€

REVENU ANNUEL POTENTIEL

9 450€



NOUS CONTACTER



contact@rentatranquille.com



rentatranquille.com



04 68 62 91 93



30 Chemin du Mas
Bonique, 66330 Cabestany,
France

*Augmentez votre **rentabilité** en ayant l'esprit **tranquille**.*